

خلاصه وضعیت پروژه

عنوان پروژه طرح ارائه خدمات شهریازی و تفریحات در فضای باز و روبسته

زیر بخش: گردشگری

بخش: غیر صنعتی

خدمات / محصولات: تفریحی

محل اجرای طرح:

منطقه آزاد تجاری- صنعتی ارس

شرح پروژه:

این پروژه در مورد احداث یک شهریازی روباز و در حد استانداردهای بین المللی جهت ایجاد فضایی برای سرگرمی و تفریحی به همه رده های سنی در محیطی آرام و قابل دسترسی راحت و آسان برای گردشگران می باشد و شامل انواع سرگرمی های مهیج نظیر: ترن هوایی، چرخ و فلک، کشتی صبا، صندلی پرتاب، قطار وحشت، رالی، تاب پرنده، اسکیت فضایی و آکواایوم شیشه ای و... میباشد.

ظرفیت تولید سالانه: بیش از ۷۰۰/۰۰۰ نفر

وضعیت پروژه

دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۸۰ درصد

فروش:

- بازار خارجی پیش‌بینی شده ... درصد

کل زمان مورد نیاز برای راه اندازی پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیت‌های تجاری): ۳۶ ماه

وضعیت طرح:

- امکان سنجی طرح در دسترس است؟

- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟

- مجوزهای قانونی (جواز تأسیس، سهمیه ارزی، محیط زیست و غیره) اخذ شده است؟

- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟

- قرارداد تأمین مالی پروژه منعقد شده است؟

- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟

- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی، مخابرات، سوخت، جاده و غیره) فراهم شده است؟

- فهرستی از دانش فنی، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکت‌های فروشنده یا سازنده محصول

مشخص شده است؟

- قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟

بلی ☐ خیر ☒بلی ☒ خیر ☐بلی ☐ خیر ☒بلی ☐ خیر ☒بلی ☐ خیر ☒بلی ☐ خیر ☒بلی ☐ خیر ☒بلی ☐ خیر ☒بلی ☐ خیر ☒بلی ☐ خیر ☒

ساختار مالی

شرح	پول داخلی مورد نیاز		پول خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیارد ریال	نرخ برابری (ریال)	معادل به میلیون یورو	
سرمایه ثابت	۳۶,۹۴۳	۹۳۰,۰۰۰	۳۹/۷۲	.
سرمایه در گردش	۱۵,۸۳۳	۹۳۰,۰۰۰	۱۷/۰۲	.
کل سرمایه گذاری	۵۲,۷۷۷	۹۳۰,۰۰۰	۵۶/۷۵	.

- ارزش تجهیزات و ماشین آلات مورد نیاز جهت تأمین از خارج: ----- میلیون یورو
- ارزش تجهیزات و ماشین آلات مورد نیاز جهت تأمین از داخل: ----- میلیون یورو
- ارزش دانش فنی مورد نیاز جهت تأمین از خارج: ----- میلیون یورو
- ارزش دانش فنی مورد نیاز جهت تأمین از داخل: ----- میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی (IRR): ۲۲ درصد
- دوره بازگشت سرمایه (PP): ۷۲ ماه
- ارزش خالص فعلی (NPV): ----- یورو در --- سال

اطلاعات کلی

- نوع طرح: ☒ تأسیس ☐ توسعه و تکمیل
- پیشنهاد دهنده طرح: شخص مرتبط (نام و سمت شخص معرفی شده نسبت به پروژه): نام شرکت:
- آدرس: منطقه آزاد تجاری صنعتی ارس - جاده جلفا - مرند - ساختمان مشاهیر - معاونت اقتصادی
- تلفن: موبایل: ۰۴۱۳۱۳۵۲۳۴۵-۲۳۱۳
- پست الکترونیکی: investment@arasfz.ir - وب سایت:
- سرمایه گذار محلی: ☐ دولتی ☐ خصوصی ☐ سایر

جانمایی پیشنهادی (ورود اطلاعات: توصیفی / مختصات / عکس هوایی)

