

خلاصه وضعیت پروژه

عنوان پروژه طرح تفریحات هوایی

زیر بخش: گردشگری

○ بخش: غیر صنعتی

○ خدمات / محصولات: تفریحی

○ محل اجرای طرح:

منطقه آزاد تجاری- صنعتی ارس

○ شرح پروژه:

این پروژه در مورد احداث یک شهر بازی روباز و در حد استانداردهای بین المللی جهت ایجاد فضایی برای سرگرمی و تفریحی به همه رده های سنی در محیطی آرام و قابل دسترسی راحت و آسان برای گردشگران می باشد و شامل انواع سرگرمی های مهیج نظیر: ترن هوایی، چرخ و فلک، کشتی صبا، صندلی پرتاب، قطار وحشت، رالی، تاب پرنده، اسکیت فضایی و آکواپوم شیشه ای و... میباشد.

○ ظرفیت تولید سالانه: ۵۰۰۰ نفر

وضعیت پروژه

○ دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۳۰ درصد

○ فروش:

- بازار خارجی پیش بینی شده ... درصد

○ کل زمان مورد نیاز برای راه اندازی پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیت های تجاری): ۲۴ ماه

○ وضعیت طرح:

- امکان سنجی طرح در دسترس است؟

- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟

- مجوزهای قانونی (جواز تأسیس، سهمیه ارزی، محیط زیست و غیره) اخذ شده است؟

- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟

- قرارداد تأمین مالی پروژه منعقد شده است؟

- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟

- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی، مخابرات، سوخت، جاده و غیره) فراهم شده است؟

- فهرستی از دانش فنی، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکت های فروشنده یا سازنده محصول

مشخص شده است؟

- قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟

بلی ☐ خیر ☒بلی ☒ خیر ☐بلی ☐ خیر ☒بلی ☐ خیر ☒بلی ☐ خیر ☒بلی ☐ خیر ☒بلی ☐ خیر ☒بلی ☐ خیر ☒بلی ☐ خیر ☒بلی ☐ خیر ☒

ساختار مالی

شرح	میلیارد ریال	نرخ برابری (ریال)	معادل به میلیون یورو	پول خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	کل مبلغ به میلیون یورو
سرمایه ثابت	۶۳۰	۹۳۰,۰۰۰	۰/۶۸	.	.
سرمایه در گردش	۵۰	۹۳۰,۰۰۰	۰/۰۵	.	.
کل سرمایه گذاری	۶۸۰	۹۳۰,۰۰۰	۰/۷۳	.	.

- ارزش تجهیزات و ماشین آلات مورد نیاز جهت تأمین از خارج: ----- میلیون یورو
- ارزش تجهیزات و ماشین آلات مورد نیاز جهت تأمین از داخل: ----- میلیون یورو
- ارزش دانش فنی مورد نیاز جهت تأمین از خارج: ----- میلیون یورو
- ارزش دانش فنی مورد نیاز جهت تأمین از داخل: ----- میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی (IRR): ۴۳ درصد
- دوره بازگشت سرمایه (PP): ۴۸ ماه
- ارزش خالص فعلی (NPV): ----- یورو در --- سال

اطلاعات کلی

- نوع طرح: ☒ تأسیس ☐ توسعه و تکمیل
- پیشنهاد دهنده طرح: شخص مرتبط (نام و سمت شخص معرفی شده نسبت به با پروژه): نام شرکت:
- آدرس: منطقه آزاد تجاری صنعتی ارس - جاده جلفا - مرند - ساختمان مشاهیر - معاونت اقتصادی
- تلفن: ۰۴۱۳۱۳۵۲۳۴۵ - ۲۳۱۳
- پست الکترونیکی: investment@arasfz.ir - وب سایت:
- سرمایه گذار محلی: ☐ دولتی ☐ خصوصی ☐ سایر

جانمایی پیشنهادی (ورود اطلاعات: توصیفی / مختصات / عکس هوایی)

