

خلاصه وضعیت پروژه

عنوان پروژه طرح اقامتگاه بومگردی و مرکز بازی های دریایی

بخش: خدمات ☐ زیر بخش: گردشگری

خدمات / محصولات: اجاره اتاق بومگردی، بازیهای دریایی و رستوران

محل اجرای طرح: استان خوزستان

شهرستانهای آبادان و خرمشهر

منطقه آزاد تجاری-صنعتی اروند

شرح پروژه:

احداث و بهره برداری اقامتگاه بومگردی و بازی های دریایی

ظرفیت تولید سالانه: ۴۰ اتاق

وضعیت پروژه

دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : درصد

فروش: ☐

- بازار خارجی پیش بینی شده درصد

کل زمان مورد نیاز برای راه اندازی پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیت های تجاری): ۱۲ ماه

وضعیت طرح: ☐

- امکان سنجی طرح در دسترس است؟

- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟

- مجوزهای قانونی (جواز تأسیس ، سهمیه ارزی، محیط زیست و غیره) اخذ شده است؟

- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟

- قرارداد تأمین مالی پروژه منعقد شده است؟

- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟

- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی، مخابرات، سوخت، جاده و غیره) فراهم شده است؟

- فهرستی از دانش فنی، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکت های فروشنده یا سازنده محصول

مشخص شده است؟

- قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟

بلی ☒ خیر ☐

بلی ☒ خیر ☐

بلی ☒ خیر ☐

بلی ☐ خیر ☒

بلی ☐ خیر ☒

بلی ☐ خیر ☒

بلی ☒ خیر ☐

بلی ☐ خیر ☒

بلی ☐ خیر ☒

بلی ☐ خیر ☒

ساختار مالی

شرح	میلیارد ریال	نرخ برابری (ریال)	معادل به میلیون یورو	پول خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	کل مبلغ به میلیون یورو
سرمایه ثابت	۱/۷۵۲	۹۰۰,۰۰۰	۱,۹۴۶,۶۶۷	۰	۱,۹۴۶,۶۶۷
سرمایه در گردش	۱۰۹	۹۰۰,۰۰۰	۱۲۱/۱۱۲	۰	۱۲۱/۱۱۲
کل سرمایه گذاری	۱/۸۶۱	۹۰۰,۰۰۰	۲/۰۶۷,۷۷۸	۰	۲/۰۶۷,۷۷۸

- ارزش تجهیزات و ماشین آلات مورد نیاز جهت تأمین از خارج: ----- میلیون یورو
- ارزش تجهیزات و ماشین آلات مورد نیاز جهت تأمین از داخل: ----- میلیون یورو
- ارزش دانش فنی مورد نیاز جهت تأمین از خارج: ----- میلیون یورو
- ارزش دانش فنی مورد نیاز جهت تأمین از داخل: ----- میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی (IRR): ۴۱/۸۸ درصد
- دوره بازگشت سرمایه (PP): ۴/۸ سال
- ارزش خالص فعلی (NPV): ۴,۸۴۷,۶۱۵ یورو در سال

اطلاعات کلی

- ☐ نوع طرح: ☒ تأسیس ☐ توسعه و تکمیل
- ☐ پیشنهاد دهنده طرح:
 - شخص مرتبط (نام و سمت شخص معرفی شده نسبت به با پروژه):
 - نام شرکت:
 - آدرس:
 - تلفن: - موبایل:
 - پست الکترونیکی:
 - سرمایه گذار محلی: ☐ دولتی ☐ خصوصی ☐ سایر
- وب سایت:

جانمایی پیشنهادی (ورود اطلاعات: توصیفی / مختصات / عکس هوایی)

